



OCMW ZOTTEGEM

VERSLAG

RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

maandag 21 juni 2021

Aanwezig:

Peter Lagaert, voorzitter,
Jenne De Potter, burgemeester,
Evelien De Both, Leen Goossens, Lieselotte De Roover, Evert De Smet, Brecht Cassiman, schepenen,
Paul Lievens, Joost Franceus, Nadine Stalpaert, Matthias Diependaele, Peter Roman, Cyntia Braems,
Ann De Smet, Cynthia Van den Steen, Heidi Schuddinck, Dirk Minnaert, Jan De Maesschalck, Kurt De Loor,
Louie Van Rijsselberge, Sven Mornie, Yana Giovanis, Marnic De Clercq, Karel Busschop, Filip Morre,
Benjamin Boone, Samuel Paul, raadsleden,
Koen Codron, algemeen directeur.

Verontschuldigd:

.

Afwezig:

Peter Vansintjan, schepen van rechtswege,
Cyntia Braems, raadslid afwezig voor agendapunt 1, 2,
Lode Bruneel, raadslid.

De voorzitter verklaart de zitting voor geopend.

Hij verwelkomt de raadsleden, het aanwezige publiek en de afgevaardigden van de pers.

Het verslag van de zitting van maandag 17 mei 2021 wordt met algemene stemmen goedgekeurd.

OPENBARE VERGADERING

1. Mededelingen.

De voorzitter doet een aantal mededelingen

2. Vaststelling jaarrekening 2020 - deel OCMW.

Bevoegd

Leen Goossens

Bevoegdheid

Artikel 78 §2, 4° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Wetten en reglementen

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, in het bijzonder artikels 260 en 261 betreffende de jaarrekening.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en de beheerscyclus.

Verwijzingsdocumenten

De geconsolideerde jaarrekening 2020 stad-OCMW.

Verantwoording

De gemeente en haar OCMW vormen samen 1 rapporteringsentiteit en maken een geïntegreerde jaarrekening. Juridisch blijven het echter 2 afzonderlijke entiteiten. Daarom stemmen de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn elk over hun deel van de gezamenlijke jaarrekening.

De geconsolideerde jaarrekening 2020 van het stadsbestuur en OCMW Zottegem wordt bijgevolg, ter vaststelling van het deel van het OCMW, voorgelegd aan de raad voor maatschappelijk welzijn.

De financieel directeur verleende het visum op 27 mei 2021.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. De raad voor maatschappelijk welzijn stelt de jaarrekening 2020 voor het deel van het OCMW vast en legt deze ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

Artikel 2. De jaarrekening 2020 zal volgens de bepalingen van artikel 250 van het Decreet Lokaal Bestuur in digitale vorm aan de Vlaamse Regering worden overgemaakt.

Artikel 3. Dit besluit zal bekend gemaakt worden volgens de bepalingen van artikel 285 en 286 van het decreet over het lokaal bestuur (publicatielijst, besluit en inhoud op webtoepassing). De toezichthoudende overheid zal in kennis worden gesteld volgens de bepalingen van artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

3. Brugfiguur onderwijs

Bevoegd

Peter Vansintjan

Bevoegdheid

Artikel 77-78 van het Decreet Lokaal Bestuur

Wetten en reglementen

Decreet betreffende het flankerend onderwijsbeleid op lokaal niveau van 30 november 2007 en latere wijzigingen

Decreet van 29 november 2013 houdende de organisatie van preventieve gezinsondersteuning

Verwijzingsdocumenten

Raadsbesluit van 14 december 2020 houdende brugfiguur onderwijs

Samenwerkingsovereenkomst OCMW Zottegem en PIN vzw voor het inschakelen van een toeleider in de diversiteit als brugfiguur op school.

De financieel directeur deed nazicht op het visum op 27 mei 2021.

Verantwoording

OCMW en stad Zottegem werken reeds enkele jaren samen met PIN vzw inzake integratiebeleid (onthaalgesprekken nieuwe inwoners, toeleiding naar dienstverlening). De demografische veranderingen met een toename van aantal nieuwe inwoners van buitenlandse herkomst verandert ook de samenstelling van de schoolpopulaties. Ouders van buitenlandse herkomst zijn niet of minder vertrouwd met de Vlaamse schoolcultuur, de taaldrempels zorgen voor moeilijke communicatie tussen school en ouders en vele gezinnen zitten in een maatschappelijk kwetsbare situatie. De lage ouderbetrokkenheid van ouders van buitenlandse herkomst bij de schoolcarrière van hun kind heeft een negatief effect op de onderwijskansen van kinderen. Scholen hebben ondersteuning nodig om met deze nieuwe uitdagingen om te gaan. Zij trekken dan ook aan de alarmbel. Een brugfiguur onderwijs kan zowel de schoolteams als de gezinnen ondersteunen in hun traject als nieuwe inwoner in de stad. De brugfiguur ondersteunt de school in het onthaal van nieuwe gezinnen, stimuleert en faciliteert de ouderbetrokkenheid op school en vormt de brug naar voorzieningen buiten de school. De brugfiguur zal eveneens een beleidstaak krijgen.

De raad besliste reeds in zitting van 14 december 2020 een brugfiguur aan te stellen. Gezien de hoge nood op de scholen wordt aan actie 150101 van het meerjarenplan gedeeltelijk uitvoering gegeven via het aanstellen van een tweede brugfiguur ter ondersteuning van de scholen met als doel gelijke onderwijskansen voor ieder kind na te streven. De uitbreiding van de samenwerkingsovereenkomst wordt voorzien voor een periode van 2 jaar. De kosten worden geraamd op 23.839 € werkingskosten en ca. 45.000 € loonkosten per jaar..

Financiële aspecten

De financieel directeur onderzocht de wettigheid en regelmatigheid van deze voorgenomen verbintenis in het kader van zijn opdracht zijn opdracht in artikel 177, eerste lid, 1° van het decreet over het lokaal bestuur

De uitgave voor deze overheidsopdracht is voorzien in het exploitatiebudget binnen de beleids- en beheerscyclus (BBC) in de boekjaren 2022-2023 op budgetcode:

Beleidsdomein	WELZIJN	WELZIJN
Beleidsitem	094010	Huis van het Kind
Algemene rekening	6490010	Werkingsubsidies aan verenigingen / organisaties
Actieplan	1501	Kansarmoedebestrijding door schoolopbouwwerk
Actie	150101	Uitbouwen ondersteuningsbeleid voor de schoolteams (oa via inrichten van geïntegreerde taalbadan Nederlands in de vakanties, onthaalbeleid op de scholen,...)
Krediet	80.000, 00 euro	
Subsidiebedrag	68.839,00 euro	

De bevoegde schepen en een aantal raadsleden komen tussen.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Enig artikel. De samenwerkingsovereenkomst met PIN vzw uit te breiden met de inzet van een tweede brugfiguur onderwijs in de periode 2022 -2023.

Bijkomende info bij dit besluit /

Dit besluit kadert in volgende activiteit: flankerend onderwijsbeleid, sociale bijstand

AP1. Groen-fractie: sociaal woonbeleid in Zottegem vanaf 2023

Bevoegd

Sociaal woonbeleid in Zottegem vanaf 2023

Hoe zal het sociaal woonbeleid eruit zien in Zottegem vanaf 2023 ?

Zottegem bezit honderden sociale woningen via de sociale huisvestingsmaatschappij “De Denderstreek” met woningen in Herzele, Zottegem en Geraardsbergen . Bovendien zijn er nog projecten lopende via de RUP De Lelie en in De Bijloke zoals medegedeeld door de schepen van

Sociale Zaken op het Bijzonder Comité van de sociale dienst op 28 april 2021. Daarnaast is ook de SHM 'Vlaamse Ardennen' actief in Zottegem, hoofdzakelijk in Velzeke.

Verder worden privéwoningen verhuurd via sociale verhuurkantoren. Dat is een andere invalshoek dan huren rechtstreeks bij de Sociale Huisvestingsmaatschappij. Bovendien is er de laatste jaren een belangrijke instroom van nieuwe inwoners die in aanmerking komen voor een sociale woning omwille van hun beperkt inkomen. De nood aan nieuwe sociale woningen blijft hoog en zal in de toekomst niet verminderen.

De Vlaamse overheid heeft beslist dat vanaf 1 januari 2023 sociale huisvestingsmaatschappijen (SHM's) en sociale verhuurkantoren (SVK's) één woonactor vormen met maar één speler per gemeente: **de woonmaatschappij**. Vlaamse burgemeesters ontvingen hierover een brief op 23 oktober 2020.

Elke woonmaatschappij moet in een uniek, niet-overlappend werkingsgebied opereren.

Uit een tweede brief van de minister van Wonen van 17 maart 2021 aan de burgemeesters vernemen we het volgende over de toekomstige woonactoren.

Aan welke voorwaarden zal de woonactor per gemeente moeten voldoen ?

De volgende criteria zijn beleidsobjectieven en zijn cumulatief:

- Er kan maar één woonactor per gemeente zijn, maar een woonactor kan actief zijn in meerdere gemeenten. De woonmaatschappij omhelst de huidige SVK- en SHM-taken.
- De werkingsgebieden worden best afgestemd op de referentieregio's die de Vlaamse Regering zal vastleggen op basis van de lopende bevraging in 2020. Het werkingsgebied van de woonmaatschappij moet niet per se samenvallen met de referentieregio's, maar moet er wel binnen vallen.
- De woonmaatschappij telt minimaal 1000 sociale huurwoningen (hierbij wordt geen rekening gehouden met de woningen in huur genomen op de private huurmarkt met het oog op onderverhuur overeenkomstig de reglementering inzake het sociaal huurstelsel), aangezien dit nu ook de minimale schaal vormt voor de sociale huisvestingsmaatschappij.
- De huidige complementaire expertise moet gegarandeerd blijven in de nieuw te vormen woonmaatschappij: een verdere versterking van professionalisering is essentieel. Het behoud van de SVK-expertise is noodzakelijk bij de afbakening van de werkingsgebieden.

Ondertussen zijn de referentieregio's bepaald. Zottegem behoort tot de regio "Vlaamse Ardennen" samen met de gemeenten Lierde, Brakel, Oudenaarde, Ronse, Herzele Sint-Lievens-Houtem, Zwalm, Kluisbergen, Kruisem, Maarkedal, Horebeke.

Heden ten dage is in de regio Brakel, Ronse, Zottegem en Oudenaarde de SHM "Vlaamse Ardennen" actief.

Indien slechts één woonactor als nieuwe “woonmaatschappij” actief mag zijn in de referentieregio Vlaamse Ardennen stelt zich de vraag hoe de twee bestaande sociale huisvestingsmaatschappijen (Denderstreek en Vlaamse Ardennen) hierin zullen opgaan en wie in Zottegem actief zal zijn in de toekomst als enige woonactor .

De Vlaamse overheid verwacht een antwoord van elke gemeente tegen 31 oktober 2021 op de volgende vraag : welk voorstel dient de gemeente in voor het werkingsgebied voor de woonmaatschappij die in de gemeente actief zal zijn.

Volgens de brief van oktober 2020 van de Vlaamse regering dient dit in overleg te gebeuren met de omliggende gemeenten en na voorlegging aan de respectieve gemeenteraden .

Vragen :

Wat is het standpunt van de andere gemeenten in de referentieregio ? Wat is het standpunt van de steden Oudenaarde en Ronse die actief zijn in de SVH Vlaamse Ardennen ?

Is er al een standpunt ingenomen door het College van burgemeester en schepenen ?

Is er al overleg geweest tussen SHM De Denderstreek en SHM de Vlaamse Ardennen over de toekomstige (unieke) woonmaatschappij ?

Heeft Zottegem het BSO (Bindend Sociaal Objectief) al bereikt?

AP2. Vooruit-fractie: Sociale wasserette + uitrol project Papillon

Bevoegd

Sociale wasserette + uitrol project Papillon.

Voor maatschappelijk kwetsbare gezinnen is de aankoop van grote huishoudtoestellen zoals een droogkast, diepvriezer of wasmachine vaak een zware kost. Om de kosten te drukken wordt vaak noodgedwongen geopteerd voor een goedkoop tweede- of derdehands exemplaar. Die toestellen zijn vaak ook energieverslindend waardoor ze de energiefactuur van het gezin de hoogte in jagen. Bovendien hebben sommige gezinnen die klein behuist zijn helemaal geen plaats om een wasmachine of droogkast te plaatsen en is een commerciële wasserette te duur.

In West-Vlaanderen rolde Samenlevingsopbouw het project ‘Papillon – Tien jaar zonder zorgen’ uit. Via dit project kunnen maatschappelijk kwetsbare gezinnen tegen een voordelige prijs energiezuinige huishoudtoestellen huren. In de huurprijs van de toestellen zit ook plaatsing, service, onderhoud en eventuele herstellingen zodat de gezinnen niet voor onverwachte kosten komen te staan. Na tien jaar worden de

toestellen gerecycleerd. Bovendien zet het project ook in op luchtkwaliteit in huis door de plaatsing van een woonmeter die aantoont wanneer het huis moet verlucht worden. Het project wordt nu verder uitgerold in heel Vlaanderen. Gemeenten kunnen hierop intekenen.

voorstel:

- OCMW Zottegem onderzoekt de mogelijkheid om een 'sociale wasserette' op te zetten; hiertoe onderzoekt ze de mogelijkheid om prijsafspraken te maken met aanbieders van bestaande wasserettes in Zottegem. Op die manier kunnen gezinnen in een kwetsbare situatie die thuis niet de mogelijkheid hebben hun kledij te wassen of te drogen tegen een voordelige prijs de was te doen.
- OCMW Zottegem onderneemt de nodige stappen om het project 'Papillon' uit te rollen in Zottegem zodat maatschappelijk kwetsbare gezinnen een energiezuinig huishoudtoestel tegen een voordelige prijs kunnen huren.

Koen Codron
algemeen directeur

Peter Lagaert
voorzitter