



OCMW ZOTTEGEM

VERSLAG

RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

maandag 18 mei 2020

Aanwezig:

Peter Lagaert, voorzitter,
Jenne De Potter, burgemeester,
Evelien De Both, Leen Goossens, Lieselotte De Roover, Evert De Smet, Brecht Cassiman, schepenen,
Peter Vansintjan, schepen van rechtswege,
Paul Lievens, Joost Franceus, Nadine Stalpaert, Benjamin Boone, Matthias Diependaele,
Peter Roman, Cyntia Braems, Ann De Smet, Cynthia Van den Steen, Heidi Schuddinck, Dirk Minnaert,
Jan De Maesschalck, Kurt De Loor, Lode Bruneel, Louie Van Rijsselberge, Sven Mornie, Yana Giovanis,
Marnic De Clercq, Karel Busschop, Joke Rossel, Filip Morre, raadsleden,
Koen Codron, algemeen directeur.

Verontschuldigd: -

Afwezig: -

De voorzitter verklaart de zitting voor geopend.

Hij verwelkomt de raadsleden.

Het verslag van de zitting van maandag 20 april 2020 wordt met algemene stemmen goedgekeurd.

OPENBARE VERGADERING

1. Principieel akkoord voor het opstarten van een crisisopvangnetwerk regio Zottegem - Herzele - Sint-Lievens-Houtem i.s.m. CAW Oost-Vlaanderen.

Bevoegd

Peter Vansintjan

Bevoegdheid

Artikel 77-78 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode.

Verwijzingsdocumenten

De PowerPointpresentatie met inhoudelijke uitwerking van het concept crisisopvangnetwerk van CAW-medewerker Bart De Waele, teambegeleider woonbegeleidingsteam Ronse – Oudenaarde – Zottegem.

Financieel voorstel voor het opstartjaar van een crisisopvangnetwerk over de politiezone Zottegem – Herzele – Sint-Lievens-Houtem opgemaakt door het CAW Oost-Vlaanderen.

Financieel voorstel voor de omkaderings- en begeleidingskost na het opstartjaar van een crisisopvangnetwerk over de politiezone Zottegem – Herzele – Sint-Lievens-Houtem opgemaakt door het CAW Oost-Vlaanderen.

De financieel directeur verleende het visum op 22 april 2020.

Verantwoording

OCMW's, politie en CAW worden vaak geconfronteerd met mensen die een acute woonnood hebben.

Een inwoner lokaal in zijn vertrouwde omgeving opvangen in een crisissituatie draagt hierbij de voorkeur.

Thuisloosheid is een proces van sociale en maatschappelijke uitsluiting op 3 terreinen nl. wonen, inkomen en welzijn waarbij de huisvestingsproblematiek in eerste instantie centraal staat.

Het gaat om verlies van binding met zichzelf, met de sociale netwerken en met de maatschappij omwille van deze maatschappelijke uitsluiting.

Cruciaal hierbij is het inzetten op een aangepaste woonbegeleiding gezien de complexe en diverse situatie om een korte doorlooptijd in de crisiswoning te realiseren.

Ons OCMW bevroegde de interesse om samen met het CAW Oost-Vlaanderen te kijken naar een eventuele opstart van een crisisopvangnetwerk over onze politiezone Zottegem, Herzele en Sint-Lievens-Houtem.

Hierbij is het de bedoeling dat we ons enten op het bestaande crisisnetwerk in de Vlaamse Ardennen die zijn succes kent in de praktijk.

Samenwerken van de lokale besturen en het CAW binnen de politiezone biedt meer mogelijkheden tot opvang ten behoeve van een kwetsbare doelgroep die doorgaans op korte termijn geen oplossing vindt op de reguliere woningmarkt.

Op 10 december 2018 kwamen de lokale besturen Zottegem, Herzele en Sint-Lievens-Houtem en het CAW een eerste maal samen om de mogelijke samenwerking van een crisisopvangnetwerk af te tasten.

Gezien het toen einde legislatuur was, werd geconcludeerd dat dergelijke beslissingen dienden meegenomen te worden met de opstart van een nieuw bestuur en daar bijhorende opmaak van de meerjarenplanning.

Een nieuw bestuur heeft de tijd nodig om zich te informeren en in te werken. Daarom beslisten we om opnieuw naar een mogelijke samenwerking voor een crisisopvangnetwerk te peilen na de zomer 2019.

Op 2 oktober 2019 kwamen we een tweede maal samen met alle betrokken partners CAW, politie en de lokale besturen Zottegem, Herzele en Sint-Lievens-Houtem.

Op de agenda stond:

- Voorstelling crisisopvangnetwerk Vlaamse Ardennen;
- Bespreking nota CAW Oost-Vlaanderen opstart crisisopvangnetwerk + financieel voorstel;
- Bevragen van de slaagkansen voor opstart nieuw opvangnetwerk voor de politiezone Zottegem – Herzele – Sint-Lievens-Houtem;
- Volgende bijeenkomst.

Alle partners gingen hun organisatie bevragen naar concreet engagement voor de opstart van een crisisopvangnetwerk voor de regio Zottegem, Herzele en Sint-Lievens-Houtem.

Het voorstel kwam uit de groep om opnieuw samen te komen op 5 november 2019 en dan het concreet engagement van iedere partner definitief te horen.

Op vraag van het lokaal bestuur Herzele is dit overleg van 5 november 2019 niet doorgegaan.

Lokaal bestuur Herzele vroeg uitstel naar volgend jaar omdat er nog geen duidelijk standpunt door het bestuur was ingenomen.

Een nieuwe bijeenkomst met alle partners is ingepland op 28 januari 2020 maar dit werd opnieuw op vraag van lokaal bestuur Herzele uitgesteld naar 17 februari 2020. Daarin werd afgesproken om de principiële opstart aan elk lokaal bestuur ter goedkeuring voor te leggen. Elk lokaal bestuur en het CAW stellen één of meerder woningen ter beschikking van het crisisnetwerk. Het CAW wenst in te zetten op de gepaste woonbegeleiding om de doorlooptijd in de crisiswoning zo kort mogelijk te houden. De praktische uitwerking gebeurt in een latere fase in samenspraak met alle partners na principieel akkoord.

Financiële aspecten

De financieel directeur onderzocht de wettigheid en regelmatigheid van deze voorgenomen verbintenissen.

De uitgave voor deze opstart voor crisisopvangnetwerk over de politiezone Zottegem – Herzele – Sint-Lievens-Houtem is niet voorzien in de meerjarenplanning en zal meegenomen worden bij een eventuele wijziging.

Als lokaal bestuur stellen we twee woningen (nog nader te bepalen) op grondgebied Zottegem ter beschikking van het crisisopvangnetwerk.

Het geraamde financieel kader in het opstartjaar bedraagt aan omkaderings- en begeleidingskost voor Zottegem van 20.717,76 euro en de daarop volgende jaren komt dit op 18.128,04 euro.

Het visum wordt verleend onder voorwaarden, namelijk de raad is verplicht om bij de eerstkomende aanpassing van de meerjarenplanning 2020-2025 de nodige kredieten in te schrijven voor de opstart en het functioneren van dit crisisopvangnetwerk. Dit zowel wat betreft de exploitatiebijdragen (raming: bijna 112.000 euro in deze legislatuur), de mogelijke investeringskredieten voor de twee crisiswoningen, als ook de nog niet nader geraamde exploitatiekosten voor de praktische uitwerking van dit netwerk.

De bevoegde schepen en een aantal raadsleden komen tussen.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. Om zijn principieel akkoord te verlenen met de opstart van een crisisopvangnetwerk over de politiezone Zottegem – Herzele – Sint-Lieven-Houtem i.s.m. CAW Oost-Vlaanderen.

Artikel 2. Dat het lokaal bestuur Zottegem twee woningen (nog nader te bepalen) op grondgebied Zottegem ter beschikking stelt van het crisisopvangnetwerk over de politiezone Zottegem – Herzele – Sint-Lieven-Houtem.

Artikel 3. Akkoord te gaan met de financiële bijdrage, nodig voor opstart en omkadering van het crisisopvangnetwerk en woonbegeleiding van het CAW te realiseren.

2. Patrimonium. Verkoop van gebouw met tuin gelegen Buke 6. Goedkeuring ontwerpakte en verkoopvoorwaarden.

Bevoegd

Peter Vansintjan

Bevoegdheid

Artikel 78§11° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

De omzendbrief KB/ABB van 3 mei 2019 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten.

Artikel 293 van het decreet Lokaal Bestuur.

Verwijzingsdocumenten

Proces-verbaal van opmeting, afpaling en splitsing opgemaakt door landmeetbureau Maarten De Schrijver.

Schattingsverslag opgemaakt door landmeetbureau Maarten De Schrijver.

Ontwerpakte met algemene verkoopvoorwaarden.

Besluit van het Vast Bureau van 11 maart 2019.

Verantwoording

Het gebouw met tuin gelegen Buke 6, kadastraal bekend als Zottegem 8^{ste} afdeling Sie A deel van nr. 864Z met een oppervlakte van 653,01 m² is eigendom van het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn Zottegem. Tot vorig jaar werd het gebouw gebruikt als Lokaal Opvanginitiatief en opvangtehuis. Momenteel staat het leeg en wordt niet meer gebruikt. Het leegstaan van een gebouw brengt een onherroepelijk verval met zich mee, een onvermijdelijke aftakeling die op middellange termijn leidt tot verloedering. De enige mogelijkheid om dat tegen te gaan is het goed openbaar verkopen.

De waarde van het gebouw met tuin wordt bepaald op 395.000,00 euro.

De ontwerpakte met de algemene verkoopsvoorwaarden voor de openbare verkoop van het gebouw met tuin gelegen Buke 6 is opgemaakt door de heer notaris Pieter De Wilde, Rijkestraat 1 te 9620 Zottegem.

Bij deze ontwerpakte wordt de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie uitdrukkelijk vrijgesteld van de verplichting tot het nemen van een ambtshalve inschrijving bij het overschrijven van de akte van verkoop.

Wanneer blijkt dat er op de openbare zitdag geen of een te laag bod werd uitgebracht zal er opnieuw een uitgebreide publiciteit worden gevoerd via dezelfde kanalen en zullen er opnieuw kijkdagen worden georganiseerd. De biedingen zullen dan elektronisch gebeuren via de website van de Koninklijke Federatie van het Belgisch notariaat: www.biddit.be. Op deze site kan via een elektronische identiteitskaart een bindend bod worden uitgebracht.

De burgemeester wordt gemandateerd om de notariële akte te ondertekenen.

Financieel aspect

De opbrengst van de openbare verkoop zal worden aangewend voor de financiering van toekomstige investeringen.

De bevoegde schepen en een aantal raadsleden komen tussen.

Stemmen

20 ja-stemmen (Peter Lagaert, Jenne De Potter, Evelien De Both, Leen Goossens, Lieselotte De Roover, Evert De Smet, Brecht Cassiman, Peter Vansintjan, Paul Lievens, Matthias Diependaele, Cyntia Braems, Ann De Smet, Cynthia Van den Steen, Dirk Minnaert, Jan De Maesschalck, Lode Bruneel, Sven Mornie, Marnic De Clercq, Karel Busschop, Joke Rossel)
7 nee-stemmen (Joost Franceus, Nadine Stalpaert, Peter Roman, Kurt De Loor, Louie Van Rijsselberge, Yana Giovanis, Filip Morre)
2 onthoudingen (Benjamin Boone, Heidi Schuddinck)

BESLIST:

Artikel 1. De verkoop van het gebouw met tuin gelegen Buke 6 te 9620 Zottegem, kadastraal bekend als Zottegem 8^{ste} afdeling Sie A deel van nr. 864Z met een oppervlakte van 653,01 m², om reden van openbaar nut goed te keuren.

Artikel 2. De ontwerp verkoopakte met verkoopsvoorwaarden opgemaakt door de heer notaris Pieter De Wilde, Rijkestraat 1 te 9620 Zottegem goed te keuren

Artikel 3. Het verkopen van het gebouw met tuin gelegen Buke 6 te 9620 Zottegem via een openbare zitdag goed te keuren.

Artikel 4. Het interactief verkopen van het gebouw met tuin gelegen Buke 6 te 9620 Zottegem via de website van de Koninklijke Federatie van het Belgisch notariaat: ww.biddit.be goed te keuren als er tijdens de openbare zitdag geen of een te laag bod werd uitgebracht.

Artikel 5. De kostprijs voor het inschrijven van de akte bij de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, het ereloon van de verlijdende notaris en de landmeter zijn ten laste van de koper.

Artikel 6. Afschrift van dit besluit toe te sturen aan de financieel directeur en aan de heer notaris Pieter De Wilde, Meerlaan 19 te 9620 Zottegem.

3. Samenwerkingsovereenkomst Gemeente Zwalm inzake de Katrol.

Bevoegd

Peter Vansintjan

Bevoegdheid

Artikel 77-78 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wetten en reglementen

Decreet van 29 november 2013 houdende de organisatie van preventieve gezinsondersteuning.

Verwijzingsdocumenten

/

Verantwoording

Met het eerstelijnsdecreet van 2019 werden de grenzen van de eerstelijnszones voor een stuk hertekend. Hierdoor werd gemeente Zwalm ingedeeld in de eerstelijnszone Vlaamse Ardennen. De subsidiëring van de huizen van het kind wordt binnen de eerstelijnszone gekaderd, waardoor Zwalm zijn huis van het kind nu in regio Vlaamse Ardennen vormgeeft. Een lacune die zij daar op dit moment ervaren is het aanbod van de Katrol, waarvoor zij reeds jaren met Zottegem samenwerkten. Gemeente Zwalm kan, mits vergoeding gezien de personeelsinzet, blijven rekenen op hetzelfde aantal trajecten per jaar. Op basis van onder andere personeelsinzet wordt de prijs van 1 traject geraamd op 1.452,55€/traject.

De bevoegde schepen komt tussen.

Stemmen

Met algemene stemmen

BESLIST:

Artikel 1. De samenwerking met de gemeente Zwalm verder te zetten zoals vastgelegd in volgende overeenkomst:

Samenwerkingsovereenkomst inzake de Katrol 2020-2025

Tussen OCMW Zottegem vertegenwoordigd door:

Koen Codron, algemeen directeur, en Peter Lagaert, voorzitter van de OCMW-raad,

En

Gemeente Zwalm, vertegenwoordigd door:

Philip Lefever, algemeen directeur, en Eric De Vriendt, burgemeester,

Wordt overeengekomen:

In het kader van:

- het decreet van 29 november 2013 houdende de organisatie van de preventieve gezinsondersteuning; het besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 29 november 2013 houdende de organisatie van preventieve gezinsondersteuning; die in 2014 resulteerden in een intergemeentelijke werking van het Huis van het Kind Zottegem (gemeenten Brakel, Lierde, Sint-Lievens-Houtem en Zwalm);
- Eerstelijnsdecreet van 26 april 2019; dat geresulteerd heeft in het overstappen van de gemeente Zwalm naar de eerstelijnszone Vlaamse Ardennen;
- Ontbreken van een katrolwerking voor de regio binnen Huis van het Kind Oudenaarde.

Artikel 1

Gezinnen van de gemeente Zwalm kunnen op doorverwijzing ondersteund en begeleid worden door het Katrolteam. De kostprijs van een traject wordt geraamd op 1.452,55€/traject. Gemeente Zwalm financiert jaarlijks 3 trajecten. Betaling hiervan gebeurt na voorleggen van een factuur hiervoor door OCMW Zottegem.

Artikel 2

Gemeente Zwalm kan zijn inwoners eveneens doorverwijzen naar het (regionale) aanbod van het Huis van het Kind Zottegem:

- het consultatiebureau van Kind en Gezin en Kind en Preventie
- de speeltheek (ZIBOtheek) onder dezelfde voorwaarden als de inwoners van Zottegem
- de vormingsavonden en workshops voor ouders, die georganiseerd worden binnen het Steunpunt Opvoedingsondersteuning
- de ruilwinkel Twinkeltje.

Artikel 3

Op vraag van Gemeente Zwalm zal de katrol jaarlijks het aantal begeleide gezinnen doorgeven. Doorgeven van gegevens van deze gezinnen kan niet binnen de werking van de katrol en de geldende licentievoorwaarden.

Artikel 4

De overeenkomst geldt voor de periode van het meerjarenplan 2020-2025.

Namens OCMW Zottegem

Koen Codron, algemeen directeur

Peter Lagaert, voorzitter van de OCMW-raad

Namens Gemeente Zwalm

Philip Lefever, algemeen directeur

Eric De Vriendt, burgemeester

Dit besluit kadert in volgende activiteit: preventieve gezinsondersteuning.

4. Financieel steunkader OCMW Zottegem.

Bevoegd

Peter Vansintjan.

Dit punt wordt verdaagd naar een volgende zitting van de raad voor maatschappelijke welzijn.

AP1. Fractie sp.a - Verhogen basisbudget aankoopkaart Colruyt.

De coronacrisis is alomtegenwoordig en treft alle lagen in onze samenleving. Mensen met financiële en/of sociale problematieken worden daarbij niet gespaard, we zouden zelf kunnen stellen dat zij het dubbel zo hard te verduren krijgen in hun strijd om tegen het einde van de maand de eindjes aan elkaar te knopen. Als stadsbestuur is het dan ook onze taak om hen te helpen in het voorzien in hun basisbehoeften, zoals een dak boven hun hoofd en betaalbare voedingsmiddelen om in deze barre tijden te overleven.

We zagen in 2019 al een forse stijging in de bedeling van extra voedselpakketten, een stijging die zich ook verder in het jaar doortrok. Deze tendens baart onze fractie dan ook bijkomende zorgen in tijden van corona. We zien momenteel dat de voedselbedeling in heel Vlaanderen, die bij ons door vzw Lichtpunt wordt georganiseerd, zwaar onder druk staat door het corona-virus en er bijvoorbeeld voor zorgt dat heel wat vrijwilligers uitvallen. Verder neemt de vraag naar basisproducten alleen maar toe door het hamstergedrag in onze warenhuizen en zijn er ook minder voedingsoverschotten dan anders, wat resulteert in een gevaarlijke cocktail voor wie beroep moet doen op dergelijke ondersteuning.

Vragen:

Is er een significante stijging van personen die beroep doen op de diensten van vzw Lichtpunt of de tijdelijke noodhulppakketten van het OCMW?

-

Ervaren het OCMW en vzw Lichtpunt problemen bij de organisatie van de voedselbedeling die gerelateerd zijn aan de COVID-19 epidemie?

Er werd in het verleden reeds beslist om vzw Lichtpunt en de mensen die er voorlopig niet terecht kunnen (door plaatsgebrek) bij te staan met extra tijdelijke noodhulppakketten via een aankoopkaart bij Colruyt. Hierbij krijgt elk hulpbehoevend gezin recht op een basisbudget van 20 euro, verhoogd met 5 euro per kind jonger dan 14 jaar en 10 euro per kind ouder dan 14 jaar, per maand. Onze fractie stelt echter voor om dit basisbudget te verhogen tijdens het verdere verloop van deze crisis en daarbij te verdubbelen van 20 naar 40 euro per gezin. De economische recessie die op komst is en het grote jobverlies dat daarmee zou gepaard gaan – in Belgische bedrijven alleen al zouden 180.000 mensen ontslagen worden – voorspellen niet veel goeds voor wie het nu al moeilijk heeft of maar net de lippen boven water houdt. We moeten als stad inspelen op deze nieuwe sociale noden tengevolge van deze keiharde realiteit en op sociaal vlak een tandje bijsteken om de meest kwetsbaren in onze samenleving een menswaardig bestaan te verzekeren.

Voorstel van besluit:

Aanpassing van Artikel 3 in het besluit van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 16 september 2019:

Artikel 3: “De waarde van de aankoopkaart te bepalen op een basisbudget van € 40 / gezin/maand te verhogen met een budget van € 5/ kind jonger dan 14 j /maand en met € 10 maand /kind ouder dan 14 jaar, minstens zolang we getroffen worden door de COVID-19 epidemie.”

Koen Codron
algemeen directeur

Peter Lagaert
voorzitter